

Hoge Mors: ideeën op de kaart

Overzicht van ideeën ingediend op Doemee

	Idee op de kaart		Reactie projectteam
1	Bloembakken Agaatlaan	<p>Wij willen af van de grote bloembakken op de Agaatlaan en Maansteenpad. Er wordt erg veel afval in gegooid en is daardoor een nest van muizen en ratten. Maar ook omdat de entrees zijn verplaatst.</p>	<p>In het nieuwe ontwerp wordt de wijk klimaatadaptief ingericht. Het groen komt daarom op de grond en niet in bloembakken. Er heeft nog geen participatie plaatsgevonden met VVE Agaatlaan maar de gemeente heeft geen bloembakken in het ontwerp opgenomen.</p>
2	Bestrating trottoir	<p>Het trottoir van de Saffierstraat naar de Smaragdlaan wordt regelmatig gerepareerd omdat er heel veel (zwaar) verkeer overheen gaat waardoor de bestrating vaak voor gevaarlijke situatie zorgt.</p> <p>Moeten zorgen voor minder (zwaar) verkeer.</p>	<p>In het nieuwe ontwerp gaan we een passend profiel voor de woonstraat maken, waardoor de straten veiliger worden.</p>
3	Sluipverkeer	<p>Er is heel veel sluipverkeer in de Saffierstraat. Dit komt doordat veel bewoners de doorgaande route op de Diamantlaan erg vinden omrijden en heel veel opstoppingen heeft met in- en uitparkeren auto's, vluchtheuvels en 30km zone.</p> <p>De Saffierstraat moet onaantrekkelijker worden gemaakt voor sluipverkeer.</p>	<p>In het nieuwe ontwerp gaan we een passend profiel van de woonstraat maken. Uw opmerking over de Saffierstraat nemen we daarin mee.</p>
4	Verkeersdrempel	<p>Er is enkele jaren geleden een verkeersdrempel aangebracht voor onze woning omdat het verkeer veel te hard reed. In eerste instantie waren wij blij, maar met de inzet van zwaardere elektrische bussen, hebben wij enorm veel last van bussen die eigenlijk te hard over de verkeersdrempel rijden. Als deze zware bussen met een gang van circa 50km over deze verkeersdrempel rijden horen en voelen wij dat met regelmaat. Voorheen gebeurde het met regelmaat dat deze bussen rond de 60km reden en stond alles echt te trillen in onze woning. Gelukkig is het door vele malen contact met gemeente en Arriva dus iets minder geworden, maar het blijft een probleem. Deze zware bussen horen eigenlijk af te remmen en met circa 30/35 km eroverheen te gaan, maar helaas gebeurt dat maar door een klein deel van de chauffeurs.</p>	<p>Deze drempel is een aandachtspunt. Er is hierover contact tussen de gemeente en betrokkenen.</p>

5	Bestrating Hoge Morsweg ter hoogte van Praxis	Met de huidige inrichting van het wegdek ondervinden wij veel hinder en trilling in ons huis. Ondanks de maatregelen (snelheidsdrempel) wordt er toch in veel gevallen te hard gereden. Het vrachtverkeer veroorzaakt door een te hoge snelheid, een slecht wegdek en deze verkeersdrempels zeer veel trilling wat scheuren in ons huis veroorzaakt.	Het deel van de Hoge Morsweg ter hoogte van de Praxis valt buiten het gebied van dit project. We geven uw melding door aan de wegbeheerder van de gemeente Leiden.
6	Beter/vaker schoonmaken	Prullenbak lopen over, ook doordat bewoners hun vuilnis in de openbare prullenbakken proppen. Kinderen spelen hier, lijkt me geen wenselijke situatie. Reactie: vooral in het park; mensen zitten op de banken maar de vuilnisbakken zijn aan de rand van het park	We zullen deze melding doorsturen naar onze collega's van Afvalinzameling van de afdeling Beheer. Vanuit het afvalbeleid is bewust gekozen om geen afvalbakken in het park te plaatsen maar bij de entrees van de parken.
7	Rotonde plaatsen	<foto Barnsteenstraat/Dr. Lelylaan> Waarom? Ga maar eens met enige verkeersdrukte daar staan om te zien hoe sommige auto's erg lang moeten wachten en/of er zelfs onveilige situaties ontstaan vanwege het gebrek aan overzicht wanneer men halverwege de weg gaat staan. Vooral vanaf Diamantplein/Barsteenstraat richting de Total. Er zijn al regelmatig wat ongevallen geweest op die plek. Ronde bevordert de doorstroming, verkeersveiligheid en beperkt de snelheidsovertreding van voertuigen die over de N206 rijden. Lijkt mij een beter oplossing dan verkeerslichten. Reactie: Helemaal mee eens! Reactie: Mee eens!	De aansluiting van de Barnsteenstraat op de Dr. Lelylaan valt buiten het gebied van dit project. We zullen uw melding doorsturen naar de afdeling Verkeer.
8	Hangen en dealen	Dit gebied onaantrekkelijker maken voor hangjongeren en drugsdealers Reactie: Eens! Veel last van Reactie: Eens, veel overlast, troep en herrie	Wij willen graag een aantrekkelijke en klimaatadaptieve openbare ruimte aanbrengen in de wijk. In volgende fases van het project gaan we met bewoners in gesprek om te kijken waar in de wijk deze problemen zich voordoen en welke aanpak hiervoor nodig is.

9	Andere lantaarnpalen op de Hoge Morsweg	Op de Hoge Morsweg (en ook elders in de wijk) staan enorme lantaarnpalen, uitermate geschikt voor aan een snelweg. Voor een woonwijk misstaan ze nogal, omdat ze zo hoog zijn geven ze relatief weinig en vooral spookachtig licht. Het zou de wijk zeer ten goede komen, om een passende verlichting aan te brengen voor onze gezellige straat.	We gaan uitzoeken waarom hier voor deze masten is gekozen.
10	Verbetering groen en afwatering	<p>In de Onafhankelijkheidsweg is al jaren sprake van een woelmuizenplaag. Deze diertjes eten wortels van planten en struiken. Ze zorgen voor veel schade aan beplanting en zorgen door de uitgestrekte gangenstelsels voor verzakkingen.</p> <p>Dit motiveert bewoners niet om beplanting toe te voegen wat goed is voor zowel biodiversiteit en klimaat als de hemelwaterafvoer.</p> <p>De gangenstelsels lopen in ieder geval van het bruggetje bij de onafhankelijkheidsweg tot het laatste huis voor de flats en gaan tot onder de huizen door.</p> <p>Ik maak me persoonlijk ook zorgen om de grote bomen die hoog genoeg zijn om op ons huis te vallen, doordat de wortels beschadigd zijn. Ik zie dit daarom ook als een veiligheidsprobleem met kans op grote economische schade voor bewoners.</p> <p>Als bewoners mogen wij de dieren niet doden of verwonden en dus vallen oid plaatsen. De gemeente kan hiervoor echter ontheffing aanvragen en het probleem structureel aanpakken. Woelmuis eruit, plant erin!</p>	De Onafhankelijkheidsweg valt buiten het gebied van dit project. Wij zullen uw melding over de woelmuizenplaag doorgeven aan de afdeling Beheer.
11	Fietsenhok/fietsenrekken flats Onafhankelijkheidsweg	<p>De jongvolwassenen die wonen in de flats van de stichting hebben onvoldoende plek voor hun fiets. Dit leidt tot chaos omdat fietsen dan maar ergens worden neergezet. Het leidt ook tot nodeloze schade aan fietsen en scooters bij wind. Dit is juist een groep die nog niet veel te besteden heeft en erg afhankelijk is van hun fiets.</p> <p>Voorstel: plaats fiets faciliteiten (fietsshok of minimaal rekken)</p>	De Onafhankelijkheidsweg valt buiten het gebied van dit project. Wij zullen uw voorstel tot verzoek van fietsfaciliteiten doorgeven aan de afdeling Mobiliteit.

12	Wijziging verkeerssituatie	<p>De Onafhankelijkheidsweg is nu een autovrije weg. Er staan paaltjes zodat ontheffingshouders en hulpdiensten wel naar binnen kunnen wanneer nodig. In die wetenschap spelen onze kinderen spelen hier graag buiten.</p> <p>Probleem: de paaltjes zijn vaak omhoog vanwege werkverkeer. Logisch, maar daardoor wordt er ook vaak gebruik gemaakt door anderen, die extra hard (om dat het niet mag) de straat in te rijden.</p> <p>Dat heeft al een paar keer tot bijna-ongelukken geleidt met mijn zoontje die nu net leert fietsen en niet gezien werd.</p> <p>Voorgestelde oplossing:</p> <p>stap 1: accepteren dat de huidige situatie niet ideaal is. Voorkomen is praktisch onmogelijk omdat je doorlopend handhaving nodig zou hebben.</p> <p>-stap 2: toewerken naar een situatie die het risico duidelijk maakt. Maak er een 'erf' van, waarin laden en lossen toegestaan is en parkeren niet.</p> <p>Voetgangers hebben zo automatisch voorrang en de rijsnelheid wordt verlaagd naar stapvoets waarmee het risico verlaagd is.</p>	De Onafhankelijkheidsweg valt buiten het gebied van dit project. Wij zullen uw melding over de paaltjes doorgeven aan de afdeling Mobiliteit.
13	Gevaarlijke verkeerssituatie	De afvalcontainers van de flats staan opgesteld op de stoep tot aan het zebrapad van de Diamantlaan. Als je met de auto over de Diamantlaan rijdt en je nadert het zebrapad bij het winkelcentrum en de bocht naar de Opaalstraat dan blokkeren de containers het zicht op de stoep en kan je niet zien of er een voetganger wil oversteken. Met name jonge kinderen kan je totaal niet zien aankomen.	Hele situatie van het afval komt nog aan de orde, samen met de afval ophaaldiensten wordt er een compleet plan opgesteld mbt afval irt herinrichting en wordt meegenomen in het project.
14	Rotonde Turkooislaan, busbaan, Onafhankelijkheidsweg en nog meer wegen	Hier komen de Bus en fietsers uit de Stevenshof naar de stad toe. Leveranciers en Lesauto's vanaf de Haagse schouw en Veel kinderen uit de wijk naar school die hier oversteken. Heel druk en onoverzichtelijk kruispunt.	Wij gaan ervan uit dat dit de kruising Agaatlaan Smaragdlaan betreft. We gaan deze plek verder onderzoeken. Hierbij houden we rekening met de verkeersveiligheid en doorstroming.

15	Glasvezel aanleggen	Het zou fijn zijn als er glasvezel in de wijk komt. Als nu toch alle straten opengaan dan die gelijktijdig mee aangelegd worden.	Het project Hoge Mors is aangemeld bij de nutspartijen. Het is aan de leveranciers van glasvezel of zij dit gaan aanleggen.
16	Warmtetransitie (van het gas af)	<p>Volgens de warmtevisie van de gemeente Leiden, is de Mors in 2035 gasloos. Dat is een serieuze ambitie, gezien de vele oudere woningen in de wijk. Er is al een warmtenet in een deel van de wijk aangelegd, waar onder andere de sociale huurwoningen van de Agaatflats op zijn aangesloten.</p> <p>Welke manier van aardgasloos verwarmen ziet de gemeente Leiden voor zich voor de verschillende delen van de wijk? Als er op meerdere plekken een warmtenet moet komen, waarom dan niet de infrastructuur hiervan gecombineerd aanleggen met het vervangen van het hoofdriool. Dat scheelt enorme kosten, tijd en is vele malen efficiënter. Ik vind het zeer opmerkelijk dat de gemeente dat niet heeft meegenomen in de enquête over de wijk.</p> <p>Reactie: Mee eens en bedankt voor het warmteplan. Dat kende ik nog niet</p> <p>Reactie: Een hele, hele, hele goede punt! of zelfs 2 punten - waarom is de energie transitie niet opgenomen in de enquete en waarom wordt niet de rest van de wijk aan de warmtenet aangesloten nu dat toch alle straten open moeten voor het vervangen van de rioolstelsel!?!?!?</p> <p>Reactie: Er zijn meerdere oplossingen mogelijk. Waarom niet bijvoorbeeld één grote warmtepomp voor de wijk? Dat is lokaler en dus efficiënter, maar ook goedkoper en vooral stiller dan allemaal een eigen pomp. Maar dan nog, neem de benodigde infrastructuur gelijk in de plannen mee. Voor welke oplossing ook gekozen wordt.</p> <p>Reactie: ik vrees dat een (grote) warmtepomp laag frequentie geluiden zal maken; die hoor ik en ik heb al geluidsoverlast van die va de burens</p> <p>Reactie: top voorstel!</p> <p>Reactie: Helemaal mee eens</p>	<p>Het klopt inderdaad dat de Hoge Mors conform de warmtevisie in 2035 gasloos moet zijn. Op dit moment ontbreekt het aan een warmtebron en warmtecapaciteit, waardoor het niet mogelijk is om gelijktijdig met de rioolvervanging een warmtenet aan te leggen.</p> <p>In het programma Duurzaamheid zijn afspraken gemaakt om dit in de periode 2030-2035 uit te voeren.</p> <p>Voor burgerinitiatieven op het gebied van duurzaam warmtegebruik kunt u contact opnemen met Yung Lie, wijkambassadeur van Gagoed voor de Mors: https://www.gagoed.nl/wijkambassadeurs/yung-lie-morsdistrict/?zone=morsdistrict goedmors@gmail.com</p>

17	Winkelcentrum grondig aanpakken	<p>Bekend punt, maar kan niet genoeg aangekaart worden zolang er niets gebeurt. Winkelcentrum is al jaren voor het grootste deel leeg en kan tevens wel een opknapbeurt gebruiken. Dit staat al lang op de agenda van de gemeente, maar wordt steeds uitgesteld. Dit zorgt voor een armoedige uitstraling en zorgt voor een ongezellige sfeer. Maak het mogelijk om andere ondernemers daar betaalbaar te vestigen, zoals detailhandel, dienstverlening, De viskraam die al jaren buiten staat, mag van mij ook een keer naar binnen. Jumbo mag wat mij betreft ingeruild worden voor een supermarkt met een betere prijsstelling zoals Hoogvliet. Heb zelf het idee dat de huurprijzen veel te hoog zijn en de contracten voor te lange termijn om het voor ondernemers aantrekkelijk te maken om hier te vestigen. Kip-ei verhaal, mooi en gevuld winkelgebied trekt meer mensen, en aantrekkelijker voor ondernemers. Alleen je hebt wel ondernemers nodig om die mensen te trekken. Een mooier en goed gevuld winkelcentrum zorgt voor meer koopkracht, behouden van bestaande bezoekers en het aantrekken van nieuwe bezoekers. Winkelcentrum Stevensbloem ziet er veel beter uit en biedt meer. Daar gaan vele bewoners in deze buurt dan ook regelmatig naartoe, wat natuurlijk vreemd is, omdat hier genoeg ruimte is voor een soortgelijk aanbod.</p> <p>Reactie: Mee eens. Wij wonen nu 25 jaar in deze wijk en het Diamantplein was binnen Leiden een bekende plek waar ik ook bekenden van buiten de wijk tegenkwam. Dat is nu minder volgens mij.</p> <p>Reactie: volledig mee eens</p> <p>Reactie: De slijterij verdwijnt nu ook agv een nieuw beoogd winkelcentrum en duurdere huurprijzen</p> <p>Reactie: Mee eens. En zorgen dat b.v. de toko in deze Coronatijden niet de halve doorloop blokkeert door zijn waren buiten uit te stallen: reuze gezellig, maar in deze tijd ook reuze-onveilig</p> <p>Reactie: Ook helemaal mee eens. Winkelcentrum is nu een gemiste kans. Zoiets als een Hema zou veel toevoegen</p> <p>Reactie: Zeker hoog tijd. Troosteloze aanblik. Wij gaan zelf ook elders winkelen.</p> <p>Reactie: Dit winkelcentrum leekte altijd (ook voor de Corona) alsof ik in een gebied van economische crisis woon; triest en geeft het gevoel van onveiligheid</p>	<p>De renovatie van het winkelcentrum Diamantplein is nu nog een afzonderlijk project. We sturen deze opmerkingen door naar de projectleider van dit project.</p>
----	--	--	---

18	Drempels in de straat maken	<p>In dit gedeelte van de Robijnstraat zijn geen drempels. Hier wordt erg hard gereden. Hier spelen kinderen op straat. Ook rijden er vrachtwagens hard waardoor er flinke trillingen in huis ontstaan.</p> <p>Reactie: Mee eens, ook Saffierstraat en de Kristalstraat is dit het geval.</p>	Bedankt voor het aandachtspunt. Wij nemen uw opmerking mee binnen het project.
19	Het Hoge Morspark	<p>Een park rond de wijk ligt net zoals het Singelpark rond de singels.</p> <p>Reactie: Dit vind ik een goed idee, een park rond de wijk! Het Morslint heb ik een keer gelopen en dat viel niet mee. Het was niet echt een groen lint.</p>	We hebben de ambitie om het Morslint te versterken, maar hebben niet de ruimte om echt een parkstructuur aan te leggen.
20	Bouw aan de Gerard Brandstraat	<p>Deze bouw moet gewone huizen zijn in de sfeer van de wijk! Geen Hoogbouw. Dat is echt niet mooi. Hoogbouw in het verlengde van de muiderkring flat past wel.</p>	Uw opmerking heeft betrekking op het plan Vondelkwartier (Lage Mors) en valt buiten het gebied van dit project.